**Уважаемые жители города Воткинска!**

**Если вы являетесь физическим лицом и владеете земельным участком, жилым или садовым домом, квартирой, гаражом, торговым помещением и иным объектом недвижимости, но за государственной регистрацией прав никогда не обращались – эта информация для вас!**

В рамках реализации Федерального закона от 30.12.2020 года  № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Закон о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости) Управление Росреестра по  Удмуртской Республике разместило на региональном блоке сайта Росреестра  перечни земельных участков, объектов недвижимости, помещений, помещений в многоквартирных домах с отсутствующими  сведениями о правообладателях данных объектов недвижимости в Едином государственном реестре  недвижимости (ЕГРН). Информация размещена по адресу: <https://rosreestr.gov.ru/site/open-service/statistika-i-analitika/obekty-nedvizhimosti-otsutstvuyut-prava/>

Регистрация права на объект недвижимости является доказательством его существования и условием введения такого объекта в гражданско-правовой оборот!

**Зарегистрировать свои права на недвижимость доступно и просто: необходимо обратиться с заявлением, правоустанавливающими документами в любой офис Многофункционального центра «Мои документы**»**.**

**За регистрацию на объекты недвижимости прав, которые возникли до 31 января 1998 года, государственная пошлина не взимается.**

Узнать, какие документы необходимо представить для оформления недвижимости можно:

* на сайте Росреестра www.rosreestr.gov.ru в разделе «Жизненные ситуации»;
* по телефону Росреестра: 8 800 100 34 34 (круглосуточно, звонок бесплатный);
* в офисе Многофункционального центра «Мои документы»,
* в территориальном отделе Управления Росреестра по Удмуртской Республике.

Также для регистрации прав на ранее учтенные объекты  правообладатели могут обратиться в уполномоченный орган Администрации города Воткинска - Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска (г.Воткинск, ул.Ленина, д.7, кабинет 215, контактный телефон: 5-23-68) с предоставлением сведений о правообладателях ранее учтенных объектов, сведений о почтовом  адресе и(или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением  мероприятий  по выявлению правообладателей.

При предоставлении заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в уполномоченный орган одновременно должны быть представлены реквизиты документа, удостоверяющего личность, а также сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, если такой номер присвоен в установленном порядке.

**Зарегистрируйте свою недвижимость, и ваши права на нее будут под защитой государства!**